

**Consejo de Urbanización Municipal de Cuauhtémoc Chihuahua**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020**

ACTIVO	2021	2020	PASIVO	2021	2020
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	5,754,460.00	7,190,849.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	74,126.00	132,746.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	34,987,598.00	34,937,623.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	6,162,083.00	6,303,367.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>40,742,058.00</i>	<i>42,128,472.00</i>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>			<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>6,236,209.00</i>	<i>6,436,113.00</i>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,213,170.00	1,133,077.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	54,000.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,079,302.00	-1,079,302.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	2,680.00	26,797.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total del Pasivo</b>	<b>6,236,209.00</b>	<b>6,436,113.00</b>
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>190,548.00</i>	<i>80,572.00</i>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>40,932,606.00</b>	<b>42,209,044.00</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<i>5,208,206.00</i>	<i>5,208,206.00</i>
			Aportaciones	5,208,206.00	5,208,206.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<i>29,488,191.00</i>	<i>30,564,725.00</i>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-1,136,284.00	603,447.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	30,624,475.00	29,961,278.00
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>34,696,397.00</i>	<i>35,772,931.00</i>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>40,932,606.00</b>	<b>42,209,044.00</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

ING. MARIO ALBERTO CASTILLO PEÑA  
GERENTE GENERAL

Eva Yolanda Parra R.  
L.C. EVA YOLANDA PARRA RASCON  
COORDINADOR CONTABLE